

№ П417/01-22 от 17.09.2015

127994, г. Москва, ул. Садовая-Самотечная,
д. 10/23, стр. 1

Министерство строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации

О проекте поправок к проекту
федерального закона № 714996-6
«О внесении изменений в статьи 55¹⁰ и 55¹⁶
Градостроительного кодекса Российской
Федерации», внесенному Правительством
Российской Федерации, принятому
Государственной Думой в первом чтении
18 марта 2015 года

Протокол совещания у Заместителя
Председателя Правительства Российской
Федерации Д.Н. Козака от 23 июня
2015 года № ДК-П9-104пр (пункт 2.4)

Копия:

125993, ГСП-3, г. Москва, А-47,
ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 1, 3

Министерство экономического
развития Российской Федерации

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации «Некоммерческое Партнёрство дорожных проектных организаций «РОДОС» (далее – Партнёрство), рассмотрела проект поправок к проекту федерального закона № 714996-6 «О внесении изменений в статьи 55¹⁰ и 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации», внесенному Правительством Российской Федерации, принятому Государственной Думой в первом чтении 18 марта 2015 года (далее соответственно – проект поправок, проект федерального закона), и сообщает.

С учетом положений проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» и в отдельные законодательные акты Российской Федерации», подготовленного Министерством экономического Российской Федерации во исполнение абзаца 3 пункта 2 раздела I протокола заседания Правительства Российской Федерации от 29 января 2015 года № 3, Партнёрство в отношении рассмотренных проекта поправок и проекта федерального закона по совокупности считает необходимым отметить следующее.

Проектом поправок¹ и проектом федерального закона² предусматривается возможность инвестирования средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в целях их сохранения и увеличения и (или) их передача в доверительное управление управляющей компании,

¹ Часть 1, пункт 4, подпункт «в», проектируемая часть 4 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

² Статья 1, пункт 2, проектируемая часть 4 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами, при этом в соответствии с протоколом совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 23 июня 2015 года № ДК-П9-104пр (пункт 2.4) в отношении соответствующих положений проекта поправок и проекта федерального закона принято решение об их исключении (предусмотреть их исключение из проекта федерального закона).

По нашему мнению, при доработке проекта поправок с учетом указанного решения целесообразно не корректировать проектируемую часть 4 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации, а предусмотреть в соответствующем акте Правительства Российской Федерации ограничение по передаче средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами, только в случаях, если эти ценные бумаги не являются государственными.

В этом же смысле можно частично согласиться с доводами заключения об оценке регулирующего воздействия на проект федерального закона (далее – заключение) о том, что существующий риск размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации «в кредитной организации, которая не отвечает признакам надежности сохранения средств», заведомо меньше риска передачи указанных средств управляющей компании и иных вариантов инвестирования.

Однако эти доводы заключения не учитывают, что именно в целях сохранения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации диверсификация и минимизация рисков, которые имеются или могут возникнуть по независящим от саморегулируемой организации причинам, может быть обеспечена в рассматриваемом случае посредством их инвестирования в высоколиквидные и обеспеченные государственные ценные бумаги, в том числе с точки зрения разумности ограничения способов размещения средств компенсационного фонда.

При этом общими для всех саморегулируемых организаций градостроительной сферы требованиями к их инвестиционным декларациям и договорам доверительного управления с управляющими компаниями в отношении объекта инвестирования и структуры активов, в которые будут инвестироваться средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций, закономерно могут быть установлены Правительством Российской Федерации требования по наличию страхования эмитентом государственных ценных бумаг ответственности за исполнение обязательств по ним и (или) по наличию прямых гарантий по обязательствам, возникающим в результате осуществления эмиссии государственных ценных бумаг, что, кстати, предусмотрено соответствующими статьями 14 и 15 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 136-ФЗ «Об особенностях эмиссии и обращения государственных и муниципальных ценных бумаг».

Следует отметить, что в соответствии с пунктом 15 статьи 1 указанного выше проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» и в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (проектируемая статья 13) уже рассматривается аналогичный подход для целей сохранения, прироста и инвестирования средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, допускающий ограничение размещения и инвестирования и установление требований к объектам инвестирования средств компенсационного фонда и структуре активов, что полностью соответствует проекту федерального закона³ в той части, которая касается требований, порядка и условий инвестирования средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, устанавливаемых Правительством Российской Федерации.

Кроме этого, рациональность указанного выше предложения заключается в том, что саморегулируемые организации градостроительной сферы при описанных возможности и условиях инвестирования средств компенсационных фондов могли бы проводить в рамках законодательства Российской Федерации и принимаемых в соответствии с ним инвестиционных деклараций взвешенную инвестиционную политику с учетом взаимосвязи интересов потребителей (главным образом государственных заказчиков) и производителей услуг своих членов, обеспечивая при этом большую степень защищенности и сохранности средств компенсационных фондов.

Таким образом, Партнерство предлагает пересмотреть итоги проведенного сравнения рисков и выбора способа размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации: в депозит кредитной организации против инвестирования указанных средств посредством передачи управляющей компании.

Очевидно, что при таком сравнении рисков необходимо было учесть (рассмотреть) имеющиеся, но не применяемые инструменты их предупреждения, а в случае возникновения, - гарантирования или страхования.

И в том, и в другом случае размещение средств компенсационного фонда саморегулируемой организации является рискованным и, в первую очередь, по независящим от саморегулируемой организации причинам (наиболее показательные из них – это отзыв лицензии регулятором).

Поэтому то, на что хотелось бы обратить внимание, это очевидная необходимость страхования таких рисков в любом из случаев, а с точки зрения законодательства (Градостроительного кодекса Российской Федерации), - это потребность в диспозитивной норме о соответствующей компетенции саморегулируемых организаций по самостоятельному определению объема и характера своих прав и обязанностей.

Вторым важным и не учтенным, по нашему мнению, вопросом является то, что при ограничении имеющихся возможностей (способов) размещения и (или) инвестирования средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций и без применения действенных механизмов гарантирования

³ Статья 1, пункт 2, проектируемая часть 4 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

или страхования возникающих обязательств, наступление любого из указанных выше рисков становится наиболее вероятным, хотя бы в отсутствие их диверсификации.

Кроме того, в существующих реалиях стагнации или волатильности национальной экономики вопрос сохранения средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций является очевидным приоритетом, а их вовлечение (прямое инвестирование) в реальные сектора национальной экономики является оправданным, в том числе из-за более низкой привлекательности банковских услуг в целом, как на краткосрочную, так и на среднесрочную перспективу.

С учетом изложенного, Партнерство предлагает:

1. Сохранить в проекте федерального закона возможность передачи средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами, в случаях, порядке и на условиях, которые будут установлены Правительством Российской Федерации (с учетом пояснительной записки к проекту федерального закона), ограничив такие ценные бумаги, как объект инвестирования в структуре активов, государственными ценными бумагами. При этом общими для всех саморегулируемых организаций требованиями к инвестиционной декларации и договору доверительного управления с управляющей компанией в части объекта инвестирования передаваемых средств компенсационного фонда саморегулируемой организации установить наличие страхования эмитентом государственных ценных бумаг ответственности за исполнение обязательств по ним и (или) наличие прямых гарантий по обязательствам, возникающим в результате осуществления их эмиссии. В последующем аналогичные требования предусмотреть при подготовке акта Правительства Российской Федерации согласно проектируемой части 11 статьи 13 Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» в соответствии с проектом федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» (статья 1, пункт 15).

2. К исключительной компетенции общего собрания членов саморегулируемой организации (пункт 1 статьи 1 проекта федерального закона) дополнительно отнести вопросы **страхования компенсационного фонда саморегулируемой организацией, включая установление порядка страхования членами саморегулируемой организации случаев, предусмотренных частью 5 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации**, что соответствует проектируемой части 3 статьи 13 и статье 13¹ Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» в соответствии с проектом федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» и в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (статья 1, пункты 15 и 16).

3. Статью 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом пункта 2 статьи 1 проекта федерального закона, в части касающейся изложить в следующей редакции (жирным шрифтом выделены предлагаемые изменения):

«1. Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда саморегулируемой организации несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 настоящего Кодекса, с учетом правил, указанных в части 4 настоящей статьи, а также:

1) страхования саморегулируемой организацией компенсационного фонда за счет дохода, полученного от размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, в соответствии с порядком саморегулируемой организации, предусмотренным пунктом 5 статьи 55¹⁰ настоящего Кодекса (в случае, если имеется), от случаев:

невыполнения кредитной организацией обязательств по договору банковского вклада (депозита) в связи с отзывом (аннулированием) лицензии на осуществление банковских операций, введением моратория на удовлетворение требований кредиторов, решением арбитражного суда о признании кредитной организации банкротом;

невыполнения управляющей компанией, указанной в части 4 настоящей статьи, обязательств по договору доверительного управления в связи с отзывом (аннулированием) лицензии, решением арбитражного суда о признании такой управляющей компании банкротом;

иных случаев, определяемых саморегулируемой организацией в соответствии с порядком саморегулируемой организации, предусмотренным пунктом 5 статьи 55¹⁰ настоящего Кодекса (в случае, если имеется);

2) страхования членами саморегулируемой организации случаев, предусмотренных частью 5 статьи 55¹⁶ настоящего Кодекса в соответствии с порядком саморегулируемой организации, предусмотренным пунктом 5 статьи 55¹⁰ настоящего Кодекса (в случае, если имеется и если иное не установлено федеральным законом).

2. Не допускается освобождение члена саморегулируемой организации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации и от участия в страховании саморегулируемой организацией компенсационного фонда в соответствии с порядком саморегулируемой организации, предусмотренным пунктом 5 статьи 55¹⁰ настоящего Кодекса (в случае, если имеется), в том числе за счет его требований к саморегулируемой организации.

...

4. Средства компенсационного фонда саморегулируемой организации в целях их сохранения и увеличения размещаются и (или) инвестируются в соответствии с **правилами**, установленными Правительством Российской Федерации. В случаях, порядке и на условиях, которые **допускаются** Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда

саморегулируемой организации **могут передаваться** в доверительное управление управляющей компании, **указанной в инвестиционной декларации саморегулируемой организации**, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда саморегулируемой организации осуществляется с учетом обеспечения исполнения обязательств саморегулируемой организации в соответствии с частью 1 настоящей статьи.

...

9. Под требованием саморегулируемой организации к страхованию ее членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанным в пунктах 1 – 5 части 6 и пунктах 1 – 6 части 7 настоящей статьи, а также в пункте 2 части 1 и пункте 2 части 2 статьи 55⁴ настоящего Кодекса, понимается наличие у саморегулируемой организации дополнительных требований системы личного страхования гражданской ответственности членами саморегулируемой организации, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Система коллективного страхования гражданской ответственности членов саморегулируемой организации, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не может в целях установления размеров взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации заменить требование саморегулируемой организации к дополнительному страхованию ее членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.».

В отношении указанной новой части 9 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации Партнерство отмечает, что это предложение согласуется с позицией, изложенной в разделе IV Методических рекомендаций по страхованию гражданской ответственности членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство⁴, в той части, что возможность заключения коллективного договора страхования гражданской ответственности, предусмотренная частями 1 и 3 статьи 13 Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» может быть определена в качестве меры по дополнительной

⁴ Одобрены на совещании Министерства регионального развития Российской Федерации (протокол от 27 февраля 2010 года).

страховой защите членов саморегулируемой организации и не может заменить собой необходимость заключения индивидуальных договоров страхования гражданской ответственности, поскольку коллективный договор страхования гражданской ответственности в качестве единственного вида договора страхования гражданской ответственности является, по сути, формой страхования компенсационного фонда, чем демотивирует саморегулируемые организации к принятию мер для достижения целей, указанных в части 1 статьи 55¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Кроме того, использование указанного вида договора страхования гражданской ответственности в качестве единственного лишает возможности страховые организации обоснованно влиять на предупреждение причинения вреда (через тарифы или контрольные мероприятия), в связи отсутствием взаимодействия с конкретными организациями.

В целом указанные выше предложения, по нашему мнению, не приведут к дополнительным расходам саморегулируемых организаций и членов саморегулируемых организаций, поскольку размеры страховых премий страховщиков, связанные со страхованием соответствующих рисков и ответственности, которые очевидно взаимосвязаны между собой, будут или должны быть оптимизированы (перераспределены) страховщиками, исходя из страхуемых рисков и ответственности по совокупности.

Формализованные поправки к проекту федерального закона № 714996-6 «О внесении изменений в статьи 55¹⁰ и 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации», внесенному Правительством Российской Федерации, принятому Государственной Думой в первом чтении 18 марта 2015 года, прилагаются.

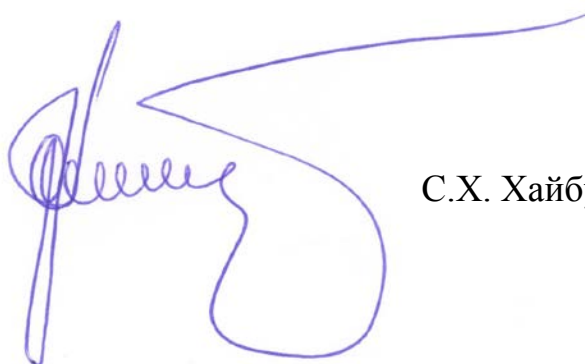
Предложения Партнерства к проекту поправок и проекту федерального закона с учетом других пунктов протокола совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 23 июня 2015 года № ДК-П9-104пр будут направлены дополнительно, в том числе после ознакомления с проектом поправок, доработанных Минстроем России с учетом состоявшегося их обсуждения на указанном совещании.

При доработке проекта поправок и при последующей работе с ними в Государственной Думе, Партнерство просит учесть изложенные выше доводы и предложения, а также прилагаемые к настоящему письму поправки, и о результатах их рассмотрения уведомить Партнерство в установленном порядке.

Приложение: по тексту на 10 л. в 1 экз.

Директор Партнерства
«ПРОЕКТ – РОДОС»

Белоусов Андрей Александрович
(495)580-9335 (доб. 121)



С.Х. Хайбуллин

ПОПРАВКИ

ко второму чтению к проекту федерального закона [№ 714996-6](#)

«О внесении изменений в статьи 55¹⁰ и 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации»

(в части совершенствования порядка размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации)

№ п/п	Статья, раздел, абзац	Текст проекта федерального закона, принятого в первом чтении	Автор поправки	Содержание поправки	Новая редакция проекта федерального закона с предлагаемой поправкой	Решение Комитета
1.	Статья 1, пункт 1	1) в пункте 5 статьи 55 ¹⁰ слова «определение возможных способов размещения средств компенсационного саморегулируемой организации» заменить словами «определение в соответствии с требованиями , установленными Правительством Российской Федерации, возможных способов размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда саморегулируемой организации»;		Дополнить абзацем следующего содержания: «после слов «порядка его формирования» дополнить словами «и страхования саморегулируемой организацией, включая порядок страхования членами саморегулируемой организации случаев, предусмотренных частью 5 статьи 55¹⁶ настоящего Кодекса »;». Слово «требованиями» заменить словом « правилами » и после слов «размещения и (или)» дополнить словом « направления ».	1) в пункте 5 статьи 55 ¹⁰ : после слов «порядка его формирования» дополнить словами «и страхования саморегулируемой организацией, включая порядок страхования членами саморегулируемой организации случаев, предусмотренных частью 5 статьи 55¹⁶ настоящего Кодекса »; слова «определение возможных способов размещения средств компенсационного саморегулируемой организации» заменить словами «определение в соответствии с правилами , установленными Правительством Российской Федерации, возможных способов размещения и (или) направления инвестирования средств компенсационного фонда саморегулируемой организации»;	
2.	Статья 1, пункт 2	2) часть 4 статьи 55 ¹⁶ изложить в следующей редакции: «4. Средства компенсационного фонда саморегулируемой организации в целях их сохранения и увеличения размещаются и (или) инвестируются в соответствии с		Изложить в новой редакции.	2) в статье 55 ¹⁶ : часть 1 изложить в следующей редакции: «1. Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда саморегулируемой ор-	

№ п/п	Статья, раздел, абзац	Текст проекта федерального закона, принятого в первом чтении	Автор поправки	Содержание поправки	Новая редакция проекта федерального закона с предлагаемой поправкой	Решение Комитета
		<p>требованиями, установленными Правительством Российской Федерации. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда саморегулируемой организации подлежат передаче в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда саморегулируемой организации осуществляется с учетом обеспечения исполнения обязательств саморегулируемой организации в соответствии с частью 1 настоящей статьи.».</p>			<p>ганизации несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 настоящего Кодекса, с учетом правил, указанных в части 4 настоящей статьи, а также:</p> <p>1) страхования саморегулируемой организацией компенсационного фонда за счет дохода, полученного от размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, в соответствии с порядком саморегулируемой организации, предусмотренным пунктом 5 статьи 55¹⁰ настоящего Кодекса (в случае, если имеется), от случаев:</p> <p>невыполнения кредитной организацией обязательств по договору банковского вклада (депозита) в связи с отзывом (аннулированием) лицензии на осуществление банковских операций, введением моратория на удовлетворение требований кредиторов, решением арбитражного суда о признании кредитной организации банкротом;</p> <p>невыполнения управляющей компанией, указанной в части 4</p>	

№ п/п	Статья, раздел, абзац	Текст проекта федерального закона, принятого в первом чтении	Автор поправки	Содержание поправки	Новая редакция проекта федерального закона с предлагаемой поправкой	Решение Комитета
					<p>настоящей статьи, обязательств по договору доверительного управления в связи с отзывом (аннулированием) лицензии, решением арбитражного суда о признании такой управляющей компании банкротом;</p> <p>иных случаев, определяемых саморегулируемой организацией в соответствии с порядком саморегулируемой организации, предусмотренным пунктом 5 статьи 55¹⁰ настоящего Кодекса (в случае, если имеется);</p> <p>2) страхования членами саморегулируемой организации случаев, предусмотренных частью 5 статьи 55¹⁶ настоящего Кодекса в соответствии с порядком саморегулируемой организации, предусмотренным пунктом 5 статьи 55¹⁰ настоящего Кодекса (в случае, если имеется и если иное не установлено федеральным законом¹).»;</p> <p>в части 2 после слов «компенсационной фонд саморегулируемой организации» дополнить словами</p>	

¹ Понимается [проект федерального закона](#) «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» и в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (см. статью 1, пункт 16, проектируемой статьи 13¹), подготовленный Министерством экономического Российской Федерации во исполнение абзаца 3 пункта 2 раздела I протокола заседания Правительства Российской Федерации от 29 января 2015 года № 3.

№ п/п	Статья, раздел, абзац	Текст проекта федерального закона, принятого в первом чтении	Автор поправки	Содержание поправки	Новая редакция проекта федерального закона с предлагаемой поправкой	Решение Комитета
					<p>«и от участия в страховании саморегулируемой организацией компенсационного фонда в соответствии с порядком саморегулируемой организации, предусмотренным пунктом 5 статьи 55¹⁰ настоящего Кодекса (в случае, если имеется)»;</p> <p>часть 4 изложить в следующей редакции:</p> <p>«4. Средства компенсационного фонда саморегулируемой организации в целях их сохранения и увеличения размещаются и (или) инвестируются в соответствии с правилами, установленными Правительством Российской Федерации. В случаях, порядке и на условиях, которые допускаются Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда саморегулируемой организации могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, указанной в инвестиционной декларации саморегулируемой организации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвести-</p>	

№ п/п	Статья, раздел, абзац	Текст проекта федерального закона, принятого в первом чтении	Автор поправки	Содержание поправки	Новая редакция проекта федерального закона с предлагаемой поправкой	Решение Комитета
					<p>ционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда саморегулируемой организации осуществляется с учетом обеспечения исполнения обязательств саморегулируемой организации в соответствии с частью 1 настоящей статьи.»;</p> <p>дополнить частью 9 следующего содержания:</p> <p>«9. Под требованием саморегулируемой организации к страхованию ее членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанным в пунктах 1 – 5 части 6 и пунктах 1 – 6 части 7 настоящей статьи, а также в пункте 2 части 1 и пункте 2 части 2 статьи 55⁴ настоящего Кодекса, понимается наличие у саморегулируемой организации дополнительных требований системы личного страхования гражданской ответ-</p>	

№ п/п	Статья, раздел, абзац	Текст проекта федерального закона, принятого в первом чтении	Автор поправки	Содержание поправки	Новая редакция проекта федерального закона с предлагаемой поправкой	Решение Комитета
					<p>ственности членами саморегулируемой организации, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.</p> <p>Система коллективного страхования гражданской ответственности членов саморегулируемой организации, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не может в целях установления размеров взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации заменить требование саморегулируемой организации к дополнительному страхованию ее членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.».</p>	
3.	Статья 2	Статья 2. Средства компенсационных фондов саморегулируемых		Слово «требованиями» заменить словом « правилами ».	Статья 2. Средства компенсационных фондов саморегулируемых ор-	

№ п/п	Статья, раздел, абзац	Текст проекта федерального закона, принятого в первом чтении	Автор поправки	Содержание поправки	Новая редакция проекта федерального закона с предлагаемой поправкой	Решение Комитета
		<p>организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства подлежат размещению и (или) инвестированию, передаче в доверительное управление в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 4 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), по истечении срока размещения средств этих компенсационных фондов в депозиты и (или) депозитные сертификаты на основании договоров банковских вкладов, заключенных указанными саморегулируемыми организациями с российскими кредитными организациями до вступления в силу настоящего Федерального закона.</p>			<p>ганизаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства подлежат размещению и (или) инвестированию, передаче в доверительное управление в соответствии с правилами, установленными Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 4 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), по истечении срока размещения средств этих компенсационных фондов в депозиты и (или) депозитные сертификаты на основании договоров банковских вкладов, заключенных указанными саморегулируемыми организациями с российскими кредитными организациями до вступления в силу настоящего Федерального закона.</p>	
4.	Статья 3	Статья 3. Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении трех месяцев со дня его официального опубликования.		Слова «трех месяцев» заменить словами « 365 дней ».	Статья 3. Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении 365 дней со дня его официального опубликования.	

Статья 55¹⁰. Исключительная компетенция общего собрания членов саморегулируемой организации¹

К исключительной компетенции общего собрания членов саморегулируемой организации относятся следующие вопросы:

...

5) установление размеров взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации, порядка его формирования и страхования саморегулируемой организацией, включая порядок страхования членами саморегулируемой организации случаев, предусмотренных частью 5 статьи 55¹⁶ настоящего Кодекса², определение в соответствии с³ правилами, установленными Правительством Российской Федерации, возможных способов размещения и (или) направления инвестирования средств компенсационного фонда саморегулируемой организации. При этом размеры взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации устанавливаются в размере не ниже минимальных размеров взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации, предусмотренных пунктом 2 части 1, пунктом 2 части 2 статьи 55⁴ и частями 6 и 7 статьи 55¹⁶ настоящего Кодекса;

...

Статья 55¹⁶. Компенсационный фонд саморегулируемой организации

1. Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда саморегулируемой организации несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 настоящего Кодекса, с учетом правил, указанных в части 4 настоящей статьи, а также:

1) страхования саморегулируемой организацией компенсационного фонда за счет дохода, полученного от размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, в соответствии с порядком саморегулируемой организации, предусмотренным пунктом 5 статьи 55¹⁰ настоящего Кодекса (в случае, если имеется), от случаев:

невыполнения кредитной организацией обязательств по договору банковского вклада (депозита) в связи с отзывом (аннулированием) лицензии на осуществление банковских операций, введением моратория на удовлетворение требований кредиторов, решением арбитражного суда о признании кредитной организации банкротом;

¹ Здесь и далее черный цвет шрифта – оригинальный текст (действующая редакция) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

² Здесь и далее красный цвет шрифта – предложения (поправки), подготовленные Партнерством «ПРОЕКТ – РОДОС».

³ Здесь и далее синий цвет шрифта – проект федерального закона № 714996-6, внесенный Правительством Российской Федерации, принятый Государственной Думой в первом чтении 18 марта 2015 года («О внесении изменений в статьи 55¹⁰ и 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации») (в части совершенствования порядка размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации).

невыполнения управляющей компанией, указанной в части 4 настоящей статьи, обязательств по договору доверительного управления в связи с отзывом (аннулированием) лицензии, решением арбитражного суда о признании такой управляющей компании банкротом;

иных случаев, определяемых саморегулируемой организацией в соответствии с порядком саморегулируемой организации, предусмотренным пунктом 5 статьи 55¹⁰ настоящего Кодекса (в случае, если имеется);

2) страхования членами саморегулируемой организации случаев, предусмотренных частью 5 статьи 55¹⁶ настоящего Кодекса в соответствии с порядком саморегулируемой организации, предусмотренным пунктом 5 статьи 55¹⁰ настоящего Кодекса (в случае, если имеется и если иное не установлено федеральным законом⁴).

2. Не допускается освобождение члена саморегулируемой организации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации и от участия в обязательном страховании саморегулируемой организацией компенсационного фонда в соответствии с порядком саморегулируемой организации, предусмотренным пунктом 5 статьи 55¹⁰ настоящего Кодекса (в случае, если имеется), в том числе за счет его требований к саморегулируемой организации.

...

4. Средства компенсационного фонда саморегулируемой организации в целях их сохранения и увеличения размещаются и (или) инвестируются в соответствии с **правилами**, установленными Правительством Российской Федерации. В случаях, порядке и на условиях, которые **допускаются** Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда саморегулируемой организации **могут передаваться** в доверительное управление управляющей компании, **указанной в инвестиционной декларации саморегулируемой организации**, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда саморегулируемой организации осуществляется с учетом обеспечения исполнения обязательств саморегулируемой организации в соответствии с частью 1 настоящей статьи.

5. В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в соответствии со статьей 60 настоящего Кодекса член саморегулируемой организации или ее бывший член, по вине которых вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям,

⁴ [Проект федерального закона](#) «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» и в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (см. статью 1, пункт 16, проектируемой статьи 13¹), подготовленный Министерством экономического Российской Федерации во исполнение абзаца 3 пункта 2 раздела I протокола заседания Правительства Российской Федерации от 29 января 2015 года № 3.

по подготовке проектной документации, по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства был причинен вред, а также иные члены саморегулируемой организации должны внести взносы в компенсационный фонд саморегулируемой организации в целях увеличения размера такого фонда в порядке и до размера, которые установлены уставом саморегулируемой организации, но не ниже определяемого в соответствии с настоящим Кодексом минимального размера компенсационного фонда в срок не более чем два месяца со дня осуществления указанных выплат.

6. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации на одного члена саморегулируемой организации, имеющего свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, составляет:

...

7. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации на одного члена саморегулируемой организации, имеющего свидетельство о допуске к работам по организации строительства, составляет:

...

9. Под требованием саморегулируемой организации к страхованию ее членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанным в пунктах 1 – 5 части 6 и пунктах 1 – 6 части 7 настоящей статьи, а также в пункте 2 части 1 и пункте 2 части 2 статьи 55⁴ настоящего Кодекса, понимается наличие у саморегулируемой организации дополнительных требований системы личного страхования гражданской ответственности членами саморегулируемой организации, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Система коллективного страхования гражданской ответственности членов саморегулируемой организации, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, является обязательной для саморегулируемой организации и ее членов, и не может в целях установление размеров взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации заменить требование саморегулируемой организации к дополнительному страхованию ее членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.