



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 734-85-80, факс (495) 734-85-90

23.03.2015 № 8177-02/08

На № _____ от _____

Директору Партнерства
«ПРОЕКТ – РОДОС»

Хайбуллину С.Х.

Рязанский проспект, д. 24, к. 2,
г. Москва, 109428

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрено Ваше обращение от 18 марта 2015 г. № П131/01-13 и сообщается следующее.

Приказом Минстроя России от 17 марта 2015 г. № 182/пр создана рабочая группа по рассмотрению вопросов, возникающих при реализации Плана поэтапного внедрения технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства, утвержденного приказом Минстроя России от 29 декабря 2014 г. № 926/пр (далее – рабочая группа, План).

На первом заседании рабочей группы от 17 марта 2015 г. утверждены критерии для отбора «пилотных» проектов, подготовленных с использованием технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства (далее – критерии).

К основным критериям относятся:

I. Критерии достигнутого уровня использования технологий информационного моделирования.

1.1. Опыт работы проектной организации по выполнению проектов с применением технологии информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства (не менее двух).

Подтверждающие документы: копия документа, где указана информация о наименовании заказчика проекта, разрабатываемого с использованием технологий информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства, о периоде выполнения работ и т.п., иные подтверждающие документы.

ПРОЕКТ-РОДОС
Входящий № 880/н от 1.04.15 № 055502

1.2. Наличие в проектной организации специалистов по работе с технологиями информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства, прошедших соответствующее обучение.

Подтверждающие документы: список специалистов с указанием специальности, курса обучения/повышения квалификации у разработчиков программного обеспечения информационного моделирования или их представителей, копии сертификатов, аттестатов с указанием программного продукта, либо приказы или другие локальные акты проектной организации о прохождении обучения.

1.3. Наличие в проектной организации стандартов, регламентов, технологических правил и (или) иных локальных нормативных документов, регламентирующих порядок проведения информационного моделирования объектов капитального строительства.

Подтверждающие документы: список используемых корпоративных стандартов в области информационного моделирования и (или) иные локальные нормативные документы проектной организации.

1.4. Использование при выполнении проекта с применением технологии информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства единой информационной модели основных разделов проекта, состав которых утвержден Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 (не менее трех).

Подтверждающие документы: перечень разделов, разработанных на основе единой информационной модели, подтвержденный главным инженером проекта.

1.5. Наличие у проектной организации проектов, разработанных с использованием технологии информационного моделирования и предоставляемых для рассмотрения на рабочей группе со сроком прохождения экспертизы до сентября 2015 г.

Подтверждающие документы: письмо проектной организации, в том числе, о фактических или планируемых сроках прохождения экспертизы.

II. Критерии качества проектов, подготовленных с применением технологии информационного моделирования.

2.1. Наилучшие показатели экологической чистоты, энергоэффективности и энергопотребления запроектированных объектов капитального строительства по сравнению с минимальными требованиями, установленными действующим законодательством. Применение технологий, повышающих энергетическую эффективность объекта строительства. Обеспеченность объекта автоматизированной системой учета потребления ресурсов.

2.2. Обеспечение при проектировании доступности зданий и сооружений

для маломобильных групп населения в соответствии с установленными действующим законодательством требованиями.

2.3. Наилучшее отношение полезной площади объекта строительства к общей.

В соответствии с пунктом 1 Плана заявитель вправе направить проекты, подготовленные с применением технологии информационного моделирования в области промышленного и гражданского строительства, в Минстрой России для отбора и направления их в органы экспертизы в качестве «пилотных» проектов.

При подготовке соответствующих материалов, просим руководствоваться вышеперечисленными критериями.

Заместитель директора
Департамента градостроительной
деятельности и архитектуры



О.А. Дашкова