

**Открытое акционерное общество  
Центр научно-методического обеспечения инженерного  
сопровождения инвестиций в строительство**

**Отчет по теме:  
«Разработка Справочника базовых цен на проектные  
работы в строительстве  
«Автомобильные дороги общего пользования и  
городские улицы и дороги»**

Договор № 4-3-17-10 от 01 октября 2010г.  
(третий этап)

Пояснительная записка. Проект Справочника базовых цен на проектные работы в строительстве «Автомобильные дороги общего пользования и городские улицы и дороги

Москва 2011

**Открытое акционерное общество  
Центр научно-методического обеспечения инженерного  
сопровождения инвестиций в строительство**

**Отчет по теме:  
«Разработка Справочника базовых цен на проектные  
работы в строительстве  
«Автомобильные дороги общего пользования и  
городские улицы и дороги»**

Договор № 4-3-17-10 от 01 октября 2010г.  
(третий этап)

Пояснительная записка. Проект Справочника базовых цен на проектные работы в строительстве «Автомобильные дороги общего пользования и городские улицы и дороги

Генеральный директор

Ю.Н. Величко

Заместитель генерального директора

М.А. Туренская

ГИП

Н.А. Львова

Москва 2011

## СОДЕРЖАНИЕ

1	Пояснительная записка к отчету.....	4
2	Проект Справочника базовых цен на проектные работы «Автомобильные дороги общего пользования и городские улицы и дороги» окончательная редакция.....	5

## 1. Пояснительная записка.

1.1. Разработка государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Автомобильные дороги общего пользования. и городские улицы и дороги» (далее Справочник) осуществляется в соответствии с договором № 4-3-17-10 от 1 октября 2010г, заключенным Ассоциацией дорожных проектно-изыскательских организаций «РОДОС» (далее- Заказчик) и ОАО«ЦЕНТРИНВЕСТпроект» (далее- Исполнитель).

1.2. Целью работы является разработка, согласование и утверждение Государственного сметного норматива «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Автомобильные дороги общего пользования и городские улицы и дороги" в Минрегионе Российской Федерации.

1.3. Целью третьего этапа работы является уточнение области применения указанного Справочника , включение в него нового раздела «Городские улицы и дороги», разработка окончательной редакции Справочника и представление его в Министерство регионального развития на утверждение.

ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект» использовал данные и ценовые показатели, содержащиеся в Справочниках базовых цен на проектные работы для строительства «Городские инженерные сооружения и коммуникации» издания 2008г.,(СБЦ-2008) и Справочник «Автомобильные дороги общего пользования» издания 2007г.(СБЦ-2007).

В Справочнике учтены указания, содержащиеся в « Положении о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г.№87 (далее - «Положение»), а также. положения Методических указаний по применению Справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2009г. № 620, зарегистрированными Министерством юстиции Российской Федерации от 23 марта 2010г. № 16686.

Первая редакция Справочника представлена Заказчику для рассмотрения 20 декабря 2010г.

Уровень цен в Справочнике установлен на 01.01.2001г. С учетом дополнительных требований к разработке проектной и рабочей документации с момента выхода СБЦ-2007 и по настоящее время, в том числе с учетом введения в действие «Положения» и как следствие, в связи с увеличением объема работ по разработке проектной документации, в окончательной редакции Справочника ценовые показатели в таблицах пересчитаны с повышающим коэффициентом 1,1.

Издание официальное

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
(РОССТРОЙ)**

***. СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН  
НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА***

***Автомобильные дороги  
общего пользования и городские улицы и дороги***

Москва 2011

**Справочник базовых цен на проектные работы "Автомобильные дороги общего пользования и городские улицы и дороги"**  
**Минрегион, Москва 2011 - 29 стр.**

Государственный сметный норматив «Справочник базовых цен на проектные работы «Автомобильные дороги общего пользования и городские улицы и дороги» (далее именуемый Справочник) предназначен для определения стоимости разработки проектной и рабочей документации в строительстве, а также начальных цен конкурсов при размещении государственного или муниципального заказа, на проектирование автомобильных дорог общего пользования, транспортных развязок и городских улиц и дорог.

**РАЗРАБОТАН** Открытым акционерным обществом «Центр научно-методического обеспечения инженерного сопровождения инвестиций в строительстве (ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект) совместно с Ассоциацией дорожных проектно-изыскательских организаций «РОДОС».

**УТВЕРЖДЕН:** Министерством регионального развития Российской Федерации приказом № от « »

»

инит

**ЗАРЕГИСТРИРОВАН:** Министерством юстиции Российской Федерации регистрационный № от « » 2011г.

*Информацию об изменениях к настоящему СБЦ, разъяснения и консультации по вопросам применения СБЦ, распространение СБЦ осуществляет ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект» (125057, г. Москва, Ленинградский проспект, д.63; тел.(499) 157-39-42 )*

*И Ассоциация дорожных проектно-изыскательских организаций «РОДОС» (125493, г.Москва, ул. Смольная, д.2; тел.(495) 580-93-35)*

## СОДЕРЖАНИЕ

1	ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	8
2	ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВОЙ ЦЕНЫ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ.....	1 2
	Глава 2.1.Автомобильные дороги общего пользования и транспортные развязки.....	1 2
	Глава 2.2.Городские улицы и дороги. Транспортные развязки..	1 6
3	БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	2 2
	Таблица №1.Показатели для определения базовых цен проектирования автомобильных дорог общего пользования....	2 2
	Таблица №2.Показатели для определения базовых цен проектирования транспортных развязок.....	2 8
	Таблица №3.Транспортные развязки в одном уровне (площади) и пешеходные улицы.....	3 0
	Таблица №4.Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов проектной документации для строительства линейных объектов (в процентах от базовой цены).....	3 1
	Таблица №5 Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки рабочей документации для строительства линейных объектов (в процентах от базовой цены).....	3 2

Приложение № \_\_\_\_\_  
К приказу Министра регионального  
развития Российской Федерации  
от» \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2011 г. № \_\_\_\_\_

## **ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СМЕТНЫЙ НОРМАТИВ «СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ «АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ГОРОДСКИЕ УЛИЦЫ И ДОРОГИ»**

### **1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Государственный сметный норматив Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Автомобильные дороги общего пользования и городские улицы и дороги" (далее именуемый "Справочник") предназначен для определения стоимости разработки проектной и рабочей документации в строительстве, а также начальных цен конкурсов при размещении государственного или муниципального заказа, на проектирование автомобильных дорог общего пользования, транспортных развязок и городских улиц и дорог.

1.2. При пользовании настоящим Справочником следует руководствоваться Методическими указаниями по применению Справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2009 № 620 «Об утверждении Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23.03.2010, регистрационный № 16686, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2010, №16) (далее – Методические указания).

1.3. Базовые цены, приведенные в Справочнике, установлены в зависимости от натурального показателя объекта проектирования (протяженности) или на объект в целом.

1.4. Уровень базовых цен, содержащихся в таблицах Справочника, установлен по состоянию на 01.01.2001 г.

1.5. В Справочнике приведены базовые цены на индивидуальное проектирование нового строительства автомобильных дорог общего пользования и городских улиц и дорог.

1.6. Базовыми ценами учтены затраты на разработку проектной и рабочей документации и прибыль, без учета налога на добавленную стоимость.

1.7. Базовыми ценами Справочника помимо работ, перечисленных в пункте 1.3.6. раздела I Методических указаний, не учтены и требуют дополнительной оплаты следующие работы и услуги:

1.7.1 выбор трассы дороги;

1.7.2 выбор площадок для строительства постоянных и временных зданий и сооружений, а также площадок добычи местных строительных материалов и резервов грунта;

1.7.3 проектирование конструкций мостов, путепроводов, эстакад, транспортных и пешеходных тоннелей, галерей, балконов, подпорных стенок, пешеходных переходов в разных уровнях, паромных переправ, противооползневых сооружений, укреплений слабых оснований земляного полотна;

1.7.4 проектирование сооружений ГИБДД (ГАИ), а также объектов придорожного сервиса, дорожной и автотранспортной службы;

1.7.5 разработка проекта содержания автомобильной дороги и городской улицы;

1.7.6 разработка проекта озеленения автомобильных дорог и городских улиц;

1.7.7 разработка проекта освещения автомобильных дорог и транспортных развязок, уличного освещения, а также специальной связи дорожной и автотранспортной служб;

1.7.8 проектирование велодорожек, тротуаров и благоустройства населенных пунктов;

1.7.9 проектирование светофорных объектов;

1.7.10 переустройство и вынос из зоны строительства всех видов инженерных коммуникаций;

1.7.11 проектирование прудов, водоемов, гидротехнических сооружений;

1.7.12 проект производства гидромеханизированных и буровзрывных работ;

1.7.13 проект рекультивации временно изымаемых земель;

1.7.14 проектирование мероприятий по снижению уровня шума в населенных пунктах;

1.7.15 проектирование ливневой канализации и очистных сооружений;

1.7.16 разработка рабочих чертежей на специальные вспомогательные сооружения, приспособления, устройства и установки при проектировании объектов с особо сложными конструкциями и методами производства работ;

1.7.17 изготовление демонстрационных макетов;

1.7.18 оценка финансовой эффективности реализации проекта строительства автомобильных дорог с последующей их эксплуатацией на платной основе;

1.7.19 работы (затраты), относящиеся к функции заказчика-застройщика по:

1.7.19.1. сбору исходных данных, в т. ч. получению технических условий;

1.7.19.2. выявлению владельцев объектов недвижимости;

1.7.19.3. разработке технологических регламентов на выполнение отдельных видов строительных работ;

1.7.19.4. разработка тендерной (конкурсной) документации;

1.7.19.5. разработке раздела по разграничению балансовой принадлежности сносимых, переустраиваемых, вновь строящихся объектов;

1.7.19.6. подготовке документов для перевода земель в земли транспорта;

1.7.19.7. организации и проведению общественных слушаний;

1.7.19.8. экспертизе проектной документации, в том числе получению заключений независимых экспертов.

1.7.19.9. другие функции заказчика-застройщика, поручаемые к исполнению на договорной основе проектной организации;

1.8. При определении стоимости проектных работ по базовым ценам Справочника при наличии усложняющих факторов применяются повышающие коэффициенты. При наличии нескольких усложняющих факторов и применении в связи с этим нескольких коэффициентов, больших единицы, общий повышающий коэффициент определяется путем суммирования их дробных частей и единицы.

1.9. При определении стоимости проектных работ по базовым ценам Справочника могут применяться понижающие коэффициенты в случаях, предусмотренных настоящим Справочником.

При определении стоимости проектных работ с применением нескольких коэффициентов меньше единицы, общий понижающий коэффициент определяется путем их перемножения.

1.10. Базовая цена разработки проектной документации на строительство сооружений в сложных условиях определяется по ценам Справочника с применением к стоимости проектных работ следующих коэффициентов.

№ п/п	Факторы, усложняющие проектирование	Коэффициенты
1	<i>Сейсмичность</i>	
1.1	сейсмичность 7 баллов	1,12
1.2	сейсмичность 8 баллов	1,16
1.3	сейсмичность 9 баллов	1,24
2	<i>Неблагоприятные грунтовые условия</i>	
2.1	переувлаженные грунты	1,02
2.2	торфяные, просадочные грунты	1,06
2.3	водонасыщенные грунты	1,08
2.4	скальные грунты	1,02

2.5	оползневые явления	1,08
2.6	подвижные пески	1,02
2.7	засоленные грунты	1,02
2.8.	вечномерзлые грунты	1,08
2.9.	болота	1,08

При наличии двух или более усложняющих факторов коэффициенты применяются за каждый фактор.

1.11. Базовая цена разработки проектной документации, выполняемой согласно соответствующим нормативным документам, регламентирующим проектирование объектов для строительства за границей, определяется в соответствии с п.3.13 раздела III Методических указаний.

1.12 Затраты, связанные с участием в выборе площадки (трассы) для строительства по поручению заказчика, могут определяться по ценам на разработку проектной документации соответствующего объекта, с применением коэффициента до 0,25.

1.13. Базовыми ценами настоящего Справочника предусмотрено проектирование по геодезическим планам в масштабе 1:500. При проектировании по геодезическим планам в масштабе 1:200 к ценам применяется ценообразующий коэффициент 1,15.

1.14. В случае выполнения работ по оценке воздействия объекта капитального строительства на окружающую среду (ОВОС) в составе проектной документации по поручению заказчика их стоимость определяется в размере до 4% от общей стоимости проектирования.

1.15. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов проектной документации для строительства линейных объектов (в процентах от базовой цены) приведена в таблице № 4 настоящего Справочника.

Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов рабочей документации для строительства линейных объектов (в процентах от базовой цены) приведена в таблице № 5 настоящего Справочника.

## 2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВОЙ ЦЕНЫ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ

### Глава 2.1. Автомобильные дороги общего пользования и транспортные развязки

2.1.1. Базовые цены на проектирование автомобильных дорог установлены в зависимости от категории дорог и категорий сложности проектирования.

Базовые цены на проектирование транспортных развязок установлены в зависимости от типа транспортной развязки и категории сложности проектирования.

2.1.2. Базовая цена проектирования автомобильных дорог и транспортных развязок установлена для трех категорий сложности проектирования в зависимости от рельефа местности, плотности застройки территории и густоты инженерных и транспортных коммуникаций.

Для определения категории сложности проектирования достаточно наличия одного из признаков, характеризующих сложность.

При отнесении участков дороги к различным категориям сложности, длину их следует принимать протяженностью не менее 5 км, за исключением подходов к искусственным сооружениям (мостам, путепроводам, эстакадам, тоннелям и т.п.).

Категории сложности проектирования приведены в следующей таблице.

#### Категория сложности проектирования

№ п/п	Застройка, наличие инженерных и транспортных коммуникаций	Рельеф, местность		
		равнинная, холмистая	предгорная	горная
1	2	3	4	5
1	Незастроенная территория	1	2	3
2	Территория застроена до 0,1 длины трассы или незастроенная территория, но количество пересечений с инженерными коммуникациями свыше 5-ти на 1 км трассы	2	3	3
3	Территория застроена от 0,1 до 0,25 длины трассы или незастроенная территория, но пересечения с автомобильными и железными дорогами чаще, чем через 2 км длины трассы	2	3	-
4	Территория застроена от 0,25 до 0,5 длины трассы	3	-	-

*Примечание*- По рельефу местность классифицируется:

- *местность равнинная, холмистая* - местность равнинная, слабохолмистая, холмистая, пересеченная, перепады отметок смежных форм рельефа до 10 м, косогорность не круче 1:5, с необеспеченным, а также с обеспеченным водоотводом;

- *местность предгорная* - местность предгорная, расчлененный рельеф, перепад отметок смежных форм рельефа от 10 до 30 метров, косогорность от 1:5 до 1:3, а также подходы к искусственным сооружениям при высоте насыпи или глубине выемки 6-12 м;

- *местность горная* - местность горная с перевальными участками, перепад отметок смежных форм рельефа от 30 и свыше 50 метров, косогорность от 1:3 до 1:2 и круче, а также подходы к искусственным сооружениям при высоте насыпи или глубине выемки 12-25 м и более.

2.3 Базовая цена проектирования автомобильной дороги, состоящей из участков, имеющих различную категорию дороги или сложности проектирования, определяется суммированием цен проектирования участков,

$$Ц = \frac{a}{L} \times I_x + b \times I_x$$

рассчитанных по формуле

где

- L* – протяженность дороги или этапа строительства;  
*I<sub>x</sub>* – протяженность участка различной категории дороги или сложности проектирования;  
*a* } – показатели, приведенные в таблице 2, для дороги или  
*b* } – этапа строительства.

2.1.3. Базовая цена проектирования подходов к искусственным сооружениям (мостам, путепроводам, эстакадам, тоннелям и т.п.) определяется по ценам соответствующих категорий дорог и сложности проектирования исходя из протяженности каждого подхода к сооружению, с исключением протяженности подходов из общей длины дороги.

В случае, когда суммарное протяжение подходов к искусственным сооружениям менее 2 км, расчетная длина принимается равной 2 км и исключается из общего протяжения дороги.

2.1.4. Базовая цена проектирования подъездов к основной дороге, участков пересекаемых дорог, местных проездов, проездов для связи разобнесенных территорий определяется отдельно для каждого сооружения в соответствии с протяженностью, категорией дороги и сложностью проектирования. При проектировании в составе дороги двух и более однотипных подъездов протяжением менее 2 км, базовую цену проектирования подъездов следует определять исходя из их суммарного протяжения в

соответствии с категорией и сложностью проектирования участка основной дороги, на котором они располагаются.

2.1.5. Базовая цена проектирования участков дороги с отдельным земляным полотном для движения в каждом направлении определяется по ценам, соответствующим суммарной протяженности участков с отдельным земляным полотном.

2.1.6. В случае комплексной разработки проектных материалов при проектировании в составе дороги подъездов, транспортных развязок и других сооружений следует в соответствии с таблицами относительной стоимости исключать из цены проектирования этих сооружений затраты на разработку разделов, входящих в состав проектной и рабочей документации по основной дороге и не разрабатываемых отдельно для данного сооружения.

2.1.7. При проектировании объектов на расстоянии до 25 км от границ городов с населением от 500 тыс. до 1 миллиона человек к базовым ценам следует применять ценообразующий коэффициент до 1,1.

При проектировании объектов на расстоянии до 50 км от границ городов с населением 1 миллион человек и более к базовым ценам следует применять ценообразующий коэффициент до 1,2.

При проектировании объектов на расстоянии до 50 км от границ городов федерального значения (Москва, Санкт-Петербург) к базовым ценам следует применять ценообразующий коэффициент до 1,4.

2.1.8. При определении базовой цены проектной и рабочей документации, связанной с проектированием автомобильных дорог общего пользования по таблице № 1 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- при проектировании дорог категорий 1А, 1Б и 1В для 6-ти полосных дорог к базовым ценам проектирования 4-х полосных дорог следует применять ценообразующий коэффициент до 1,3; 8-ми полосных – коэффициент до 1,6; 10-ти и более полосных – коэффициент до 1,9;

- базовая цена проектирования дорог с высокими насыпями и глубокими выемками (более 12 м) принимается по ценам таблицы с ценообразующим коэффициентом до 1,04;

- базовая цена проектирования дорог с тонкослойным, монолитным и сборным цементобетонным покрытием принимается по ценам таблицы с ценообразующим коэффициентом до 1,02;

- базовая цена проектирования дорожных конструкций с морозозащитными слоями с использованием теплоизоляции принимается по ценам таблицы с коэффициентом ценообразующим коэффициентом до 1,04;

- базовая цена проектирования дорог с полотном из конструктивных слоев различных геосинтетических материалов принимается по ценам таблицы с ценообразующим коэффициентом до 1,02;

- базовая цена разработки рабочей документации автодороги с выполнением сводного стройгенплана определяется по ценам таблицы с ценообразующим коэффициентом до 1,12;

- при проектировании участков автодороги с пешеходными и велосипедными дорожками и тротуарами к базовым ценам таблицы применяется ценообразующий коэффициент до 1,08;

- в случае необходимости разработки документации на технологические и временные дороги стоимость их проектирования определяется по базовым ценам настоящей таблицы, установленным для дорог IV и V категорий;

- ценами настоящей таблицы учтена стоимость барьерного ограждения на многополосных дорогах (категории IA; IB; IB). В случае необходимости проектирования барьерного ограждения для дорог II и последующих категорий, к ценам проектирования следует применять ценообразующий коэффициент до 1,05;

- цена проектирования дорожных конструкций с дренажами мелкого и глубокого заложений, перехватывающими плоскостными дренажами и т.п., определяется по ценам таблицы с ценообразующим коэффициентом до 1,08.

2.1.9. При определении базовой цены разработки проектной и рабочей документации, связанной с проектированием транспортных развязок по таблице № 2 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- ценами таблицы учтена стоимость проектирования пересечений в одном уровне с устройством переходно-скоростных полос, островков безопасности или кольцевых пересечений. При проектировании пересечений в одном уровне без устройства переходно-скоростных полос к ценам следует применять коэффициент 0,35;

- базовая цена проектирования примыканий в одном уровне определяется путем применения к ценам пп. 1-3 таблицы коэффициента 0,75. Для всех типов примыканий в одном уровне без устройства переходно-скоростных полос при расчете цены следует применять коэффициент 0,35;

- ценами таблицы на проектирование развязок движения в разных уровнях не учтены проектные работы по основной и пересекаемым дорогам;

- базовая цена проектирования пересечений (примыканий) в одном уровне учитывает затраты на проектирование съездов и въездов на подходах к основной дороге протяжением до 0,2 км;

- при проектировании транспортных развязок на автомобильных дорогах категорий 1А, 1Б и 1В для 6-ти полосных дорог к базовым ценам проектирования 4-х полосных дорог следует применять ценообразующий коэффициент до 1,3; 8-ми полосных – коэффициент до 1,6; 10-ти и более полосных – коэффициент до 1,9;

- базовая цена проектирования транспортных развязок с высокими насыпями и глубокими выемками (более 12 м) принимается по ценам таблицы с ценообразующим коэффициентом до 1,04;
- базовая цена проектирования дорожных конструкций транспортной развязки с морозозащитными слоями с использованием теплоизоляции принимается по ценам таблицы с ценообразующим коэффициентом до 1,04;
- базовая цена проектирования транспортной развязки с полотном из конструктивных слоев различных геосинтетических материалов принимается по ценам таблицы с ценообразующим коэффициентом до 1,02;
- базовая цена разработки рабочей документации транспортной развязки с выполнением сводного стройгенплана определяется по ценам таблицы с ценообразующим коэффициентом до 1,12;
- базовая цена проектировании транспортной развязки с пешеходными и велосипедными дорожками и тротуарами определяется с ценообразующим коэффициентом до 1,08;
- в случае необходимости разработки документации на технологические и временные дороги стоимость их проектирования определяется по ценам настоящей таблицы, установленным для дорог IV и V категорий;
- ценами настоящей таблицы учтена стоимость барьерного ограждения транспортных развязок на многополосных дорогах (категории IA; IB; IB). В случае необходимости проектирования барьерного ограждения транспортных развязок для дорог II и последующих категорий к ценам проектирования следует применять ценообразующий коэффициент до 1,05;
- базовая цена проектирования дорог с тонкослойным, монолитным и сборным цементобетонным покрытием принимается по ценам таблицы с ценообразующим коэффициентом до 1,02;
- цена проектирования дорожных конструкций с дренажами мелкого и глубокого заложений, перехватывающими плоскостными дренажами и т.п., определяется по ценам таблицы с ценообразующим коэффициентом до 1,08.

## **Глава 2.2. Городские улицы и дороги. Транспортные развязки**

2.2.1. В настоящей главе приведен порядок определения стоимости проектирования городских, поселковых, сельских улиц и дорог в пределах селитебных территорий, транспортных развязок, пешеходных улиц и дорог, улиц и дорог промышленных и коммунально-складских районов, осуществляемого на основании проектов планировки территорий.

2.2.2.. При проектировании объектов в городах с населением от 500 тыс.человек до 1 млн. к ценам применяется ценообразующий коэффициент 1,1; с населением более 1 млн.человек – коэффициент до 1,2; для городов Москва и Санкт-Петербург – коэффициент до 1,4.

2.2.3. Распределение базовой цены на разработку проектной и рабочей документации, осуществляется по приведенным ниже показателям и может уточняться по согласованию между исполнителем и заказчиком.

Виды документации	Процент от базовой цены
Проектная документация	66
Рабочая документация	34
Всего	100

2.2.4. Базовая цена проектирования городских улиц и дорог для 1 категории сложности проектирования принимается по ценам таблицы №1 настоящего Справочника для первой категории сложности проектирования по следующим правилам:

- магистральные дороги: автомобильные дороги категории 1А, 1Б, 1В;
- магистральные улицы общегородского значения: автомобильные дороги категории 1А, 1Б, 1В; при проектировании самостоятельных проездов при ширине разделительной полосы более 5 м стоимость проектирования определяется по базовым ценам автомобильных дорог категории II (4 полосы) и II (2-3 полосы) отдельно по каждому проезду;
- магистральные улицы районного значения: автомобильные дороги категории II (4 полосы) и II (2-3 полосы);
- улицы и дороги местного значения: автомобильные дороги категории III;
- проезды: автомобильные дороги категории IV.

2.2.5. Базовая цена проектирования скоростных и магистральных улиц приведена из учёта 4-х полос движения. При проектировании 6-ти полосных дорог к базовым ценам проектирования 4-х полосных дорог следует применять ценообразующий коэффициент до 1,3; 8-ми полосных – коэффициент до 1,6; 10-ти и более полосных – коэффициент до 1,9.

Базовая цена проектирования улиц и дорог местного значения приведена из учёта 2-х полос движения. При проектировании указанных улиц как 3-х и 4-х полосных дорог к базовым ценам проектирования 2-х полосных дорог следует применять ценообразующий коэффициент до 1,3.

2.2.6. Основными проектными работами, учтенными расценками Справочника, являются:

- план размещения объекта в пределах красных линий;
- вертикальная планировка объекта методом проектных отметок или проектных горизонталей;
- обоснование и расчеты конструкций земляного полотна и дорожных одежд;

- разработка продольных, поперечных и конструктивных профилей по элементам объекта;
- разработка конструкции дренажа для осушения дорожных одежд;
- разработка разбивочных чертежей по объекту и его элементам;
- составление ведомостей, спецификаций и картограмм;
- составление сводного плана инженерных сетей;
- составление смет на указанные элементы объекта и виды работ.

#### 2.2.7. Базовыми ценами не учтены:

- технические расчеты и электрические средства РУД;
- разработка проекта озеленения и благоустройства прилегающих к автомобильной дороге (городской улице) территорий скверов, бульваров и других зеленых полос на городских улицах, газонов вдоль автомобильных дорог;
- благоустройство улиц с включением малых форм архитектуры;
- разработка и размещение указателей и опор для их установки, дорожных знаков индивидуального проектирования, АСУДД.;
- проектирование дождевой канализации;
- разработка проекта планировки магистрали (улицы);
- проектирование дорожного ограждения (кроме магистральных дорог, магистральных улиц общегородского значения).

2.2.8. При проектировании нескольких дорог, улиц, проездов в одном проекте стоимость проектирования каждого объекта определяется отдельно.

2.2.9. При проектировании самостоятельных проездов, разграниченных разделительной полосой шириной свыше 5 м, бульварами и скверами, или проездов, расположенных в разных уровнях, следует определять стоимость проектирования каждого проезда отдельно.

2.2.10. Базовые цены на проектирование городских улиц и дорог, транспортных развязок, пересечений пешеходных улиц и дорог установлены для пяти категорий сложности проектирования, имеющих следующую характеристику:

Категория сложности проектирования	Характеристика сложности проектирования
<b>I</b>	Рельеф местности с уклонами от 5 до 20%. Проектирование на свободной от застройки территории города. Проектирование по заданному действующему поперечному профилю, красным линиям и отметкам.
<b>II</b>	Рельеф местности с уклоном от 21 до 40%. Наличие в зоне работ свыше 5 действующих и проектируемых подземных коммуникаций
<b>III</b>	Рельеф местности с уклоном от 0 до 5% и свыше 40%

	Проектирование в центральной зоне города и в районах сложившейся опорной застройки, расположенной на красной линии.
IV	Наличие ирригационной системы. Корректировка действующего перспективного поперечного профиля.
V	Разработка и корректировка красных линий. Разработка и корректировка красных отметок.

*Примечание* – для определения категории сложности проектирования достаточно наличия одного из указанных признаков.

2.2.11. Базовая цена проектирования автомобильной дороги, состоящей из участков, имеющих различную категорию дороги или сложности проектирования, определяется суммированием цен проектирования участков, рассчитанных по формуле:

$$Ц = \frac{a}{L} \times l_x + b \times l_x$$

где

- $L$  – протяженность дороги или этапа строительства;
- $l_x$  – протяженность участка различной категории дороги или сложности проектирования;
- $a$  } показатели, приведенные в таблицах 2 и 3
- $b$  } – настоящего Справочника, для дороги (улицы) или этапа строительства.

2.2.12. Базовые цены проектирования пересечений (в одном и разных уровнях) и транспортных развязок в разных уровнях определяются по ценам настоящего Справочника, в соответствии с характеристиками пересечения и транспортной развязки для I-ой категории сложности проектирования.

2.2.13. При следующих категориях сложности проектирования необходимо применять ценообразующие коэффициенты:

- 1,1 при II категории
- 1,25 при III категории
- 1,4 при IV категории
- 1,9 при V категории.

2.2.14. Дополнительно к базовой цене применяются коэффициенты, учитывающие влияние усложняющих факторов при:

- проектировании дорог с высокими насыпями и глубокими выемками (более 12 м) – ценообразующий до 1,04;
- расположении проектируемой городской улицы или дороги, транспортной развязки в зоне с существующей исторической застройкой – усложняющий до 1,3;

- проектировании дорог и улиц, транспортных развязок с тонкослойным, монолитным и сборным цементобетонным покрытием – ценообразующий до 1,02;

- проектировании дорожных конструкций с морозозащитными слоями с использованием теплоизоляции – ценообразующий до 1,04;

- проектировании дорог и улиц, транспортных развязок с полотном из конструктивных слоев различных геосинтетических материалов – ценообразующий до 1,02.

2.2.15. Базовая цена разработки рабочей документации для строительства автодороги, транспортной развязки с выполнением сводного стройгенплана определяется по ценам настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,12.

2.2.16. Базовая цена проектирования дорожных конструкций с дренажами мелкого и глубокого заложения, перехватывающими плоскостными дренажами и т.п. определяется по ценам настоящего Справочника с ценообразующим коэффициентом до 1,08.

2.2.17. В случае необходимости разработки документации на технологические и временные дороги стоимость их проектирования определяется по базовым ценам настоящего Справочника для дорог IV и V категорий.

2.2.18. При проектировании улиц и дорог с велодорожками и тротуарами, прилегающими к проезжей части, к базовым ценам, определенным в соответствии с указаниями пункта 2.2.4. настоящего Справочника, применяется ценообразующий коэффициент до 1,08.

2.2.19. Базовая цена проектирования примыканий в одном уровне определяется в соответствии с пунктом 2.2.12. настоящего Справочника (пересечение в одном уровне) с коэффициентом 0,75. При проектировании пересечений и примыканий в одном уровне без устройства переходно-скоростных полос к ценам применяется коэффициент 0,35.

2.2.20. Базовыми ценами на проектирование развязок в разных уровнях не учтены проектные работы по основной и пересекаемым дорогам.

2.2.21. При проектировании транспортных развязок на скоростных и магистральных улицах для 6-ти полосных дорог к базовым ценам проектирования 4-х полосных дорог следует применять ценообразующий коэффициент до 1,3; 8-ми полосных – коэффициент до 1,6; 10-ти и более полосных – коэффициент до 1,9.

2.1.22. При определении базовой цены проектирования транспортных развязок в одном уровне (площадей) и пешеходных улиц по таблице № 3 настоящего Справочника необходимо учитывать следующие особенности:

- базовые цены настоящей таблицы предусматривают объект I-й категории сложности проектирования;

- при проектировании пешеходных улиц с архитектурным оформлением применяется ценообразующий коэффициент до 1,2.;

- при проектировании пешеходных улиц с покрытием из сборных элементов (плитка, брусчатка и т.п.) применяется ценообразующий коэффициент до 1,3;
- стоимость проектирования велодорожек и тротуаров при примыкании их к застройке, при значительной разнице в отметках проезжей части или разделении проезжей части и тротуара (велодорожки) газоном определяется по ценовым показателям пунктов 3 и 4 таблицы с коэффициентом 0,9.;
- стоимость проектирования каждой нитки тротуара определяется отдельно.

### 3. Базовые цены на разработку проектной и рабочей документации

**Таблица №1. Показатели для определения базовых цен проектирования автомобильных дорог общего пользования**

№ п/п	Протяжение дороги в км	Единица измерения основного показателя	Категория сложности проектирования	Категория дороги <b>IA, 1Б, 1В (4 полосы)</b>			
				Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации в тыс. руб.		Распределение базовой цены в процентах от цены	
				<i>a</i>	<i>б</i>	проектная документация	рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7	8
1	до 2	дорога	1	743,8	-	49	51
2	"	"	2	850,2	-	51	49
3	"	"	3	1487,7	-	55	45
4	св.2 до 5	км	1	248,0	248,0	48	52
5	"	"	2	283,4	283,4	50	50
6	"	"	3	495,9	495,9	53	47
7	св.5 до 10	"	1	625,5	172,5	46	54
8	"	"	2	726,4	194,8	48	52
9	"	"	3	1257,4	343,6	51	49
10	св.10 до 20	"	1	979,5	137,1	44	56
11	"	"	2	1186,4	148,8	46	54
12	"	"	3	2036,4	265,7	50	50
13	св.20 до 50	"	1	1291,5	121,5	41	59
14	"	"	2	1612,4	127,5	44	56
15	"	"	3	2674,4	233,8	48	52

продолжение таблицы № 1

№ п/п	Протяже- ние доро- ги в км	Единица измер- ения основ- ного показа- теля	Катего- рия слож- ности проект- тирова- ния	Категория дороги II (4 полосы)			
				Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации в тыс. руб.		Распределение базовой цены в процентах от цены	
				<i>a</i>	<i>б</i>	проект- ная докумен- тация	рабочая докумен- тация
1	2	3	4	5	6	7	8
1	до 2	дорога	1	669,6	-	48	52
2	"	"	2	765,0	-	50	50
3	"	"	3	1338,9	-	53	47
4	св.2 до 5	км	1	223,2	223,2	46	54
5	"	"	2	255,0	255,0	48	52
6	"	"	3	446,3	446,3	51	49
7	св.5 до 10	"	1	563,2	155,2	44	56
8	"	"	2	653,5	175,3	46	54
9	"	"	3	1131,3	309,3	50	50
10	св.10 до 20	"	1	882,2	123,3	41	59
11	"	"	2	1067,5	133,9	44	56
12	"	"	3	1834,3	239,0	48	52
13	св.20 до 50	"	1	1162,2	109,3	39	61
14	"	"	2	1449,5	114,8	41	59
15	"	"	3	2408,3	210,3	46	54

продолжение таблицы № 1

№ п/п	Протяже- ние доро- ги в км	Единица измере- ния основ- ного показа- теля	Катего- рия слож- ности проект- тирова- ния	Категория дороги II (2-3 полосы)			
				Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации в тыс. руб.		Распределение базовой цены в процентах от цены	
				<i>а</i>	<i>б</i>	проект- ная докумен- тация	рабочая докумен- тация
1	2	3	4	5	6	7	8
1	до 2	дорога	1	369,9	-	48	52
2	"	"	2	486,9	-	50	50
3	"	"	3	876,3	-	53	47
4	св.2 до 5	км	1	123,3	123,3	46	54
5	"	"	2	162,3	162,3	48	52
6	"	"	3	292,1	292,1	51	49
7	св.5 до 10	"	1	317,8	84,4	44	56
8	"	"	2	389,8	116,8	46	54
9	"	"	3	730,6	204,4	50	50
10	св.10 до 20	"	1	512,8	64,9	41	59
11	"	"	2	681,6	87,62	44	56
12	"	"	3	1151,6	162,3	48	52
13	св.20 до 50	"	1	706,8	55,2	39	61
14	"	"	2	941,2	74,64	41	59
15	"	"	3	1671,6	136,3	46	54

продолжение таблицы № 1

№ п/п	Протяже- ние дороги в км	Едини- ца измере- ния основ- ного показа- теля	Катего- рия слож- ности проект- тирова- ния	Категория дороги III			
				Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации в тыс. руб.		Распределение базовой цены в процентах от цены	
				<i>а</i>	<i>б</i>	проект- ная документ ация	рабочая документ ация
1	2	3	4	5	6	7	8
1	до 2	дорога	1	352,5	-	48	52
2	"	"	2	463,8	-	50	50
3	"	"	3	834,6	-	53	47
4	св.2 до 5	км	1	117,5	117,5	46	54
5	"	"	2	154,6	154,6	48	52
6	"	"	3	278,2	278,2	51	49
7	св.5 до 10	"	1	303,0	80,4	44	56
8	"	"	2	371,1	111,3	46	54
9	"	"	3	695,7	194,7	50	50
10	св.10 до 20	"	1	489,0	61,8	41	59
11	"	"	2	649,1	83,5	44	56
12	"	"	3	1096,7	154,6	48	52
13	св.20 до 50	"	1	673,0	52,6	39	61
14	"	"	2	897,1	71,1	41	59
15	"	"	3	1592,7	129,8	46	54

продолжение таблицы № 1

№ п/п	Протяже- ние дороги в км	Едини- ца измере- ния основ- ного показа- теля	Катего- рия слож- ности проект- тирова- ния	Категория дороги IV			
				Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации в тыс. руб.		Распределение базовой цены в процентах от цены	
				<i>а</i>	<i>б</i>	проект- ная документ ация	рабочая документ ация
1	2	3	4	5	6	7	8
1	до 2	дорога	1	192,9	-	44	56
2	"	"	2	251,4	-	48	52
3	"	"	3	461,1	-	50	50
4	св.2 до 5	км	1	64,3	64,3	41	59
5	"	"	2	83,8	83,8	44	56
6	"	"	3	153,7	153,7	48	52
7	св.5 до 10	"	1	162,3	44,7	39	61
8	"	"	2	195,3	61,5	41	59
9	"	"	3	391,2	106,2	46	54
10	св.10 до 20	"	1	246,3	36,3	36	64
11	"	"	2	335,3	47,5	39	61
12	"	"	3	643,2	81,0	44	56
13	св.20 до 50	"	1	358,3	30,7	36	64
14	"	"	2	391,3	44,7	39	61
15	"	"	3	811,2	72,6	44	56

окончание таблицы № 1

№ п/п	Протяже- ние доро- ги в км	Единица измерения основного пока- зателя	Катего- рия сложнос- ти проекти- рования	Категория дороги V			
				Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации в тыс. руб.		Распределение базовой цены в процентах от цены	
				<i>a</i>	<i>б</i>	проект- ная докумен- тация	рабочая докумен- тация
1	2	3	4	5	6	7	8
1	до 2	дорога	1	163,89	-	44	56
2	"	"	2	213,75	-	48	52
3	"	"	3	391,89	-	50	50
4	св.2 до 5	км	1	54,63	54,63	41	59
5	"	"	2	71,25	71,25	44	56
6	"	"	3	130,63	130,63	48	52
7	св.5 до 10	"	1	137,88	37,99	39	61
8	"	"	2	166,25	52,25	41	59
9	"	"	3	332,58	90,24	46	54
10	св.10 до 20	"	1	208,98	30,88	36	64
11	"	"	2	285,03	40,37	39	61
12	"	"	3	546,28	68,87	44	56
13	св.20 до 50	"	1	303,98	26,13	36	64
14	"	"	2	332,63	37,99	39	61
15	"	"	3	688,88	61,74	44	56

**Таблица № 2. Показатели для определения базовых цен проектирования транспортных развязок**

№ п/п	Тип транспортной развязки	Единица измерения основного показателя	Категория сложности проектирования	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации (тыс. руб.)		Распределение базовой цены в процентах от цены	
				<i>a</i>	<i>b</i>	Проектная документация	Рабочая документация
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Пересечение в одном уровне	развязка	1	304,61	-	39	61
2	"	"	2	322,32	-	39	61
3	"	"	3	368,37	-	39	61
4	Пересечение 2-х автомобильных дорог в разных уровнях	развязка	1	694,09	-	39	61
5	"	"	2	799,5	-	39	61
6	"	"	3	884,08	-	39	61
7	Примыкание дороги (типа "трубы" или развязка по типу "неполного клеверного листа")	развязка	1	502,96	-	48	52
8	"	"	2	605,68	-	48	52
9	"	"	3	680,06	-	48	52

1	2	3	4	5	6	7	8
10	Полная развязка 2-х автомобильных дорог по типу "клеверного листа"	развязка	1	945,71	-	51	49
11	"	"	2	1020,1	-	51	49
12	"	"	3	1147,61	-	51	49
13	Развязка 2-х автомобильных дорог в 2-х уровнях типа "турбина"	развязка	1	1342,42	-	55	45
14	"	"	2	1523,06	-	55	45
15	"	"	3	1735,58	-	55	45
16	Развязка автомобильных дорог в 3-х уровнях	"	1	1543,77	-	55	45
17	"	"	2	1781,98	-	55	45
18	"	"	3	2100,05	-	55	45

**Таблица № 3. Транспортные развязки в одном уровне (площади) и пешеходные улицы**

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Единица измерения основного показателя объекта	Постоянные величины базовой цены разработки проектной и рабочей документации тыс. руб.	
			<i><b>а</b></i>	<i><b>в</b></i>
1	2	3	4	5
	Транспортные развязки в одном уровне: площади, га			
1	до 3,0	га	1056,0	-
2	свыше 3,0	"	528,0	176,0,0
	Пешеходные улицы, км			
3	при длине до 0,5 км	км	176,0	-
4	при длине свыше 0,5 км	"	44,0	264,0

**Таблица №4. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки разделов проектной документации для строительства линейных объектов (в процентах от базовой цены)**

Наименование объектов (по таблице №...)	Пояснительная записка	Проект полосы отвода	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети)	Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта	Проект организации строительства	Проект организации работ по сносу (демонтажу)	Мероприятия по охране окружающей среды	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Мероприятия по энергоэффективности	Смета на строительство	Иная документация	Мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	2	2	65	6	2	1	9	3	5	5	*)	*)

**Дополнение к таблице №4 (графа 4). Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки раздела «Технологические конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети)»**

Технологические решения	Конструктивные решения	Искусственные сооружения	Обустройство	Электроснабжение	Водоснабжение и водоотведение	Связь, сигнализация, АСУ	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
22	27	1	2	10	2	1	65

**Таблица №5. Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки рабочей документации для строительства линейных объектов (в процентах от базовой цены)**

Наименование объектов (по таблице №...)	Пояснительная записка	Проект полосы отвода	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети)	Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру объекта	Проект организации строительства	Проект организации работ по сносу (демонтажу)	Мероприятия по охране окружающей среды	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Мероприятия по энергоэффективности	Смета на строительство	Иная документация	Мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	**)	**)	72	8	**)	**)	**)	5	5	10	*)	*)

**Дополнение к таблице №5 (графа 4). Рекомендуемая ориентировочная относительная стоимость разработки раздела «Технологические конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети)»**

Технологические решения	Конструктивные решения	Искусственные сооружения	Обустройство	Электроснабжение	Водоснабжение и водоотведение	Связь, сигнализация, АСУ	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
23	22	1	2	17	5	2	72

\*) - расценивается дополнительно; \*\*) - документация по разделу объекта проектирования не разрабатывается.